

Integritetspolicy för Brf Salabacke

Gäller från och med 2026-03-01.

1. Ansvarig för personuppgifter

Brf Salabacke 3011 (orgnr: 769607-5774) ansvarar för alla personuppgifter vi hanterar inom föreningen. Kontakta oss på styrelsen@brf-salabacke.se för mer information.

2. Vilka uppgifter vi samlar in

Vi samlar in de uppgifter vi behöver för att kunna hantera ditt medlemskap och hålla kontakten med dig. Det handlar om namn, kontaktuppgifter, lägenhetsnummer och den information du själv väljer att skriva i meddelanden till oss.

Vi använder dessa uppgifter för att kunna svara på dina frågor, hjälpa dig med ärenden och sköta våra åtaganden enligt ditt medlemsavtal.

3. Varför vi behandlar uppgifterna

Vi behöver dina personuppgifter för att:

- sköta föreningens dagliga verksamhet
- hantera medlemskap och medlemsregister
- svara på frågor och åtgärda felanmälningar
- följa lagen, till exempel bokföring eller medlemsregister

Grunden till att vi hanterar dina uppgifter är att vi ska kunna fullfölja våra avtal, följa lagkrav eller för att det krävs för att föreningen ska fungera på ett bra sätt.

4. Hur länge vi sparar uppgifterna

Vi sparar dina uppgifter bara så länge vi behöver dem för det ändamål de samlats in för. Eller så länge vi är skyldiga enligt lag. Medlemsuppgifter sparas under medlemskapet och därefter enligt bokföringslagens krav vilket är sju år.

Uppgifter om ärenden eller kontakt sparar vi högst två år efter att ärendet är klart.

5. Vem som får ta del av uppgifterna

Dina uppgifter kan delas med:

- Styrelsen
- HSB (ekonomisk och administrativ förvaltning)

- Leverantörer som hjälper oss med IT-tjänster, till exempel webbhotell eller säkerhetslösningar

Vi säljer aldrig personuppgifter till tredje part.

6. Användning av Google reCAPTCHA

För att skydda våra formulär mot spam och automatiserade angrepp använder vi tjänsten Google reCAPTCHA som levereras av Google Ireland Limited. Tjänsten samlar in teknisk information som IP-adress, webbläsare, enhetsdata och hur du agerar för att avgöra om besökaren är en människa eller en automatiserad bot. Vi gör detta för att skydda hemsidan mot missbruk, enligt GDPR artikel 6.1 f.

I samband med användningen av reCAPTCHA kan dina uppgifter skickas till länder utanför EU/EES, inklusive USA. Överföringen sker med stöd av Europeiska kommissionens standardavtalsklausuler eller annan giltig överföringsmekanism enligt GDPR.

Google behandlar också uppgifter enligt sina egna villkor och sin egen integritetspolicy.

7. Säkerhet

Vi tar säkerheten på allvar och ser till att både tekniska och organisatoriska skydd finns på plats för att hindra obehörig åtkomst, förlust, ändring eller spridning. Tillgång till personuppgifter är begränsad till styrelseledamöter och leverantörer som behöver uppgifterna för sina uppdrag.

Våra leverantörer behandlar personuppgifter enligt personuppgiftsbiträdesavtal.

8. Dina rättigheter

Du har rätt att:

- få veta vilka uppgifter vi har om dig (registerutdrag)
- begära rättelse av felaktiga eller ofullständiga uppgifter
- begära borttagning av uppgifter i vissa fall
- begära begränsning av behandlingen
- invända mot behandling som sker med stöd av berättigat intresse
- begära dataportabilitet när behandlingen grundas på avtal eller samtycke och sker automatiserat

Om du vill använda dig utav någon av dessa rättigheter så hör av dig till oss via e-post på styrelsen@brf-salabacke.se. Du har även rätt att lämna klagomål till Integritetsskyddsmyndigheten (IMY), som är tillsynsmyndighet för personuppgiftsbehandling i Sverige. Mer information om IMY hittar du här: www.imy.se.

En del av personuppgifter är nödvändiga för att vi ska kunna fullgöra vårt avtal med dig som medlem eller uppfylla lagkrav. Om dessa uppgifter inte lämnas kan vi ibland inte administrera ditt medlemskap.

9. Cookies och statistik på vår webbplats

På vår webbplats använder vi i första hand nödvändiga cookies för att sidan ska fungera tryggt och säkert. Dessa cookies lagrar ingen personlig information för spårning eller marknadsföring.

För att förstå hur vår webbplats används och för att kunna förbättra innehållet använder vi verktyget WPStatistics. Verktöget är konfigurerat för att värna om din integritet. Vi lagrar besöksstatistik lokalt och försöker alltid anonymisera IP-adresser. Uppgifter som land och teknisk information används bara för att räkna antal besökare.

Vi använder även Google reCAPTCHA för att skydda våra formulär mot spam. Denna tjänst används för att avgöra om besökaren är en människa, vilket krävs för webbplatsens säkerhet.

10. Felanmälan – hantering av personuppgifter

När du gör en felanmälan till oss behandlar vi personuppgifterna du lämnar i din anmälan. Uppgifterna är exempelvis namn, kontaktuppgifter, adress och information om ärendet. Uppgifterna används endast för att hantera och följa upp ärendet.

Personuppgifterna kan delas med styrelsen, HSB eller andra leverantörer som behöver informationen för att åtgärda felet. Uppgifterna sparas bara så länge det behövs för att hantera ärendet.

11. Uppdateringar och kontakt

Policyn kan uppdateras och publiceras då på vår hemsida. Vid frågor kring integritet, kontakta oss via e-post på styrelsen@brf-salabacke.se.